

Společenství vlastníků Krčínova 50, 52 Č. Budějovice
IČ: 280 63 538
Krčínova 1183/50, 370 11 České Budějovice

Přehled hospodaření k 30.11.2017

Finanční prostředky k 30.11.2017	
Pokladna	7 241,00 Kč
Běžný účet vedený u ČSOB, a.s.	2 028 256,14 Kč
Spořicí účet vedený u ČSOB, a.s.	1 529 797,40 Kč
Peněžní prostředky celkem k 30.11.2017	3 565 294,54 Kč

Dlouhodobý bankovní úvěru u ČSOB, a.s.	
Neuhrazená jistina k 1.1.2017	7 750 195,25 Kč
Splátka úvěru / jistiny za obd. 1 - 11/2017	912 659,93 Kč
Nesplacená jistina úvěru k 30.11.2017	6 837 535,32 Kč

Společný fond / fond rezerv	
Počáteční stav společného fondu k 1.1.2017	3 168 738,91 Kč
Příjem do spol. fondu za obd. 1 - 11/2017	1 623 947,43 Kč
Výdej ze spol. fondu za obd. 1 - 11/2017	1 401 217,96 Kč
Účetní stav společného fondu k 30.11.2017	3 391 468,38 Kč

Náklady za energie a služby za obd. 1 - 11/2017	
Náklady / ÚT ústřední topení	313 754,30 Kč
Náklady / SV vodné-stočné	186 909,00 Kč
Náklady / el.energie spol.prostor	1 212,00 Kč
Náklady / správa domu a vedení podvojného účetnictví	81 334,00 Kč
Náklady / pojištění nemovitosti	35 640,00 Kč
Náklady / servis výtahů	41 897,14 Kč
CELKEM	660 746,44 Kč

Zálohy za energie a služby za obd. 1 - 11/2017	
Zaplacené zálohy na ÚT/ústřední topení 10/2017	41 000,00 Kč
Zaplacené zálohy na ohřev TUV a TUV vodné-stočné	435 600,00 Kč
Zaplacené zálohy na SV/vodné-stočné na 4.Q/2017	63 340,00 Kč
Zaplacené zálohy na el.energii spol.prostor 2.q-4q./2017	24 780,00 Kč

Nevyplacené přeplatky vyúčtování služeb za rok 2016 k 30.11.2017	
Přeplatek VÚ/2016 p.Kaufmannová	104,00 Kč
Přeplatek VÚ/2016 p.Vodrážka Václav	898,00 Kč
Přeplatek VÚ/2016 p.Pešulová Dana	1 347,00 Kč
Přeplatek VÚ/2016 p.Kindelmannová Iveta	573,00 Kč
Přeplatek VÚ/2016 Michalcovi	4 997,00 Kč
Přeplatek VÚ/2016 p.Kilbergerová Jana	1 654,00 Kč
Přeplatek VÚ/2016 p.Kopečský Michal	1 389,00 Kč
Přeplatek VÚ/2016 p. Maxa Zdeněk	2 747,00 Kč

Nedoplatky měsíčních předpisů k 30.11.2017	
Nedoplatek měsíčního předpisu 11/2017 - p.Pufferová	4 746,00 Kč
Nedoplatek měsíčního předpisu 11/2017 - p. Antoš M.	2 104,00 Kč
Nedoplatek měsíčního předpisu 11/2017 - p. Maxa Z.	4 780,00 Kč

Nedoplatky paní Hrdličkové - předáno právnímu zástupci k vymáhání	
Splátkový kalendář nedopl. k 17.8.2016	26 298,00 Kč
Nedoplatek vyúčtování služeb za rok 2016	6 041,00 Kč

Zpracovala: Lenka Lefanová
KT-Služby plus, spol. s r.o., Žižkova 1, České Budějovice

5.12.2017
tel. 386 357 751